

# INFOSKRIV JULI 2022

## Åpningstider Revegården



Vi på drift har nå startet vår ferieavvikling. I perioden 11. juli til og med 5. august holder kontoret på Revegården stengt, men du treffer oss alltid på tlf. 72 83 90 20 og [post@midteggan.no](mailto:post@midteggan.no). Har du behov for å låne tilhenger ol. i denne perioden, er det bare å ringe så avtaler vi tidspunkt for utlevering av nøkkel etc.

## Litt generell praktisk info

- Husk at all oppbevaring av gass må skje over bakkeplan. Du kan altså ikke oppbevare gass i kjellerbod. Gass bør oppbevares i bod på balkong hele året.



- Det er viktig at dørklokke, postkasse og leilighetsdør er merket på en god måte. Vi har spesielt lagt merke til at det er mangelfull merking ved leilighetsdørene. Vi håper alle kan ta en sjekk hos seg selv, og merker disse med det skiltet du selv helst vil ha. I løpet av høsten vil vi merke opp dørene som da eventuelt mangler navneskilt på en enkel måte. Skal noe av merkingen ellers byttes, er det bare å ta kontakt med oss.
- Vi henter ikke avfall på bestilling og traktorhengeren (ekstratømming av avfall) utføres ikke i juli mnd. Når dette igjen går som normalt fra august blir den sikkert tidvis full. Blir den det, setter vi pris på om du setter ditt avfall BAK tilhengeren, og ikke foran. På forhånd takk 😊
- På infoskrivet siste 2 sider finner dere veiledere på sortering av avfall, og avløps-vett. Borettslaget vårt er 50 år neste år, og at alle andelseiere følger opp sitt vedlikeholdsansvar er en viktig del av vedlikeholdsarbeidet som gjøres året rundt av driftsavdelingen.



## Bruk gjerne gapahuken vår

Vår felles gapahuk er en flott plass for grilling og sosialt samvær. Vi håper dere alle bruker denne flittig i sommer. Her er å lekemuligheter for barn og bak huken blir det etter vært modne bær på de mange bærbuskene.

Huken ligger mellom Saupstadingen og Tun Egga.

## Påminnelse om våre husordensregler

Her, som i alle borettslag, har vi en del «kjøreregler» som alle må følge. Her er et utdrag fra disse som mange av dere vil vi skal minne litt ekstra om!

- ✚ Mating av fugler eller dyr kan trekke rotter og andre skadedyr til husene, og er derfor IKKE tillatt.



- ✚ Oppussingsarbeid som medfører sjenerende støy som f.eks. banking, boring, sliping mm. Kan KUN foregå på hverdager mellom kl. 07.00 og 21:00 og lørdager fra kl. 09:00 og frem til kl. 17:00. Arbeid som medfører sjenerende støy er dermed ikke tillatt på søndager.

- ✚ Barnevogner, sykler, ski, redskaper o.l. skal IKKE oppbevares i trapperom og oppganger. Det finnes egne rom beregnet for slikt utstyr. Egne boder kan også benyttes. Etterlat ikke utstyr som ikke er i bruk, eller skal kastes, i fellesrommene

Merk at umerkede gjenstander som er til hinder for rømningsveier i oppgangene vil kunne bli fjernet uten nærmere varsel.

## Status fra Ohmia Charging

Alle ladere for elbil bak Tun Høyvåg er nå i full drift. For parkeringen ved Tun Prærien/lia er alt klart og vi venter bare nå på at Tensio skal sette strøm på anlegget. Arbeidet ved Midteggan er dessverre noe forsinket, men vi tror på at dette også blir klart i august/september.

Utfyllende informasjon og bestilling av tjenester finner du på <https://www.ohmiacharging.no/>



## Våre grøntområder

Sommeren er her og vi er i gang med vedlikehold og oppgradering av våre uteområder.

Har du tips og innspill på ulike tiltak tar vi gjerne imot disse. Ta en tur innom Revegården for en prat, eller send oss en e-post på [post@midteggan.no](mailto:post@midteggan.no) Kanskje blir ditt forslag også realisert en dag 😊

## God sommer!



Med hilsen  
for styret og driftsavdelingen,  
MIDTEGGAN BORETTSLAG

Frank Arne Hammer  
Driftsleder

Sorteringsveileder for private og borettslag

# Blandet avfall til sortering skal **ikke** inneholde:

## VIKTIG!

- I 2020 ble det innført forbud mot å levere avfall i sorte og fargede sekker på Heggstadmoen.
- Containeren kan ikke være overfylt. Det vil si at avfall ikke kan være over kantene. Overfylte containere vil ikke bli hentet inn.

## Kvalitetskontroll

- Last som inneholder uønsket avfall i "Blandet avfall til sortering", blir avfotografert og registrert i vårt kvalitets-system/avvikssystem.
- Kunden blir fakturert avviksgebyr og behandlingstostnad.
- Dokumentasjon på avvik kan innhentes ved å kontakte vårt kundesenter.

Ta kontakt med vårt kundesenter på telefon

**72 54 05 10**

eller på e-post  
[trondheim@returativ.no](mailto:trondheim@returativ.no)



### Matafall

Våtorganisk avfall.



### Fyllmasse

Større mengder fyllmasse og betongmasser



### Dekk

Gummidekk med eller uten felg.



### Blandet EE-avfall

Att det har gått eller kan gå strøm i gjennom.



### Batteri

Alle typer batteri: alkaliske, lithium- og blybatteri.



### Farlig avfall

Maling, lim og lakk, sprayboks, gammelt trykkimpregnert trevirke, gammelt guivbelegg/falater, asbest, gamle vinduer etc.

#### BEHANDLING:

Miljøsaneres i henhold til gjeldende krav.

#### BEHANDLING:

Miljøsaneres i henhold til gjeldende krav.

#### BEHANDLING:

Miljøsaneres i henhold til gjeldende krav.

# Takk for at du sorterer riktig

Scann QR-koden for mer detaljert informasjon om avfallstyper og hvordan de skal sorteres:



# AVLØPSVETT

## IKKE KAST DETTE I TOALETT, VASK ELLER SLUK



### VÅTSERVIETTER

Våtservietter og bomulldotter løser seg ikke opp, og blir til store "baller" i avløpssystemet. Dette fører til tette rør og problemer for pumpene som skal lede kloakken til renseanleggene.



### Q-TIPS

Q-tips skal ikke kastes i do. Plasten løser seg ikke opp, og pinnen kan sette seg fast i rørene sammen med våtservietter og fett.

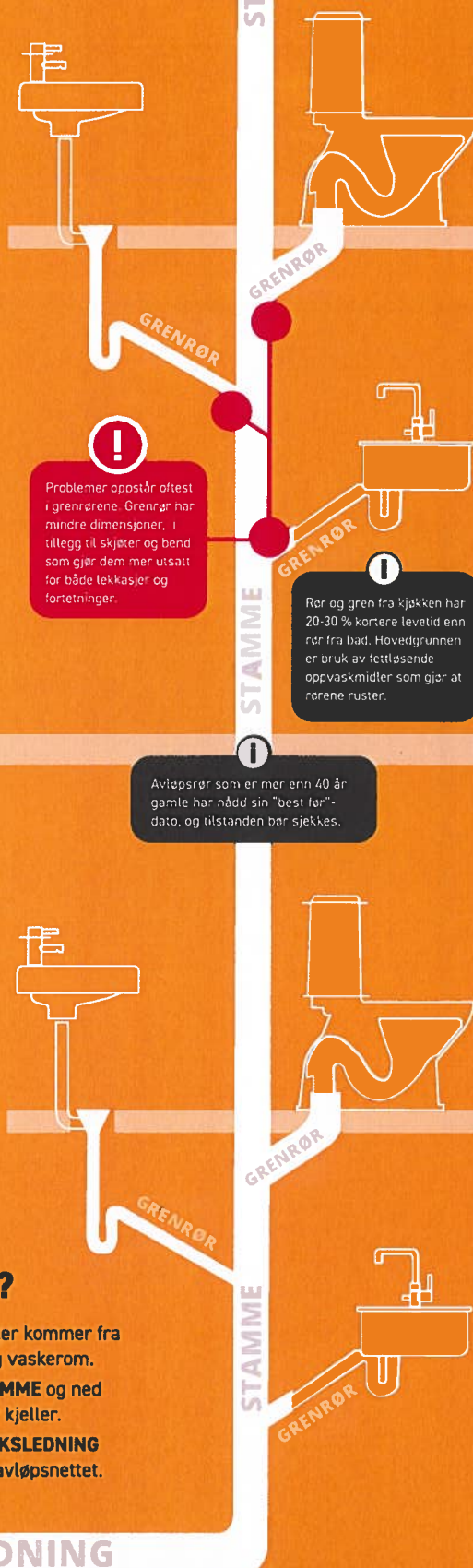
Mange q-tips havner også i fjorden og skylles etter hvert opp på strendene.



### FETT/MATRESTER

Fett som helles i avløpet tetter rørene og skaper problemer for deg selv og andre, mens rester av mat er festmåltid for rottene.

Kort sagt: Fett og matrester skal ikke skylles ned i vask, sluk eller do!



Problemer oppstår oftest i grenrørene. Grenrør har mindre dimensjoner, i tillegg til skjærer og bend som gjør dem mer utsatt for både lekkasjer og fortetninger.

Rør og gren fra kjøkken har 20-30 % kortere levetid enn rør fra bad. Hovedgrunnen er bruk av fettløsende oppvaskmidler som gjør at rørene ruste.

Avløpsrør som er mer enn 40 år gamle har nådd sin "best før"-dato, og tilstanden bør sjekkes.

Kilder: [Dovett.no](http://Dovett.no) og [Fettvett.no](http://Fettvett.no)

## BARE TISS, BÆSJ OG DOPAPIR I DO



Putter du andre ting i toalettet kan det føre til trøbbel for deg selv og andre.

Mykt og finere dopapir løser seg lettere opp enn stivt resirkulert papir.

Stivt dopapir kan tette igjen rørene dine hvis du bruker mye av det.

Ikke bruk tørkerull som dopapir.



## HA EN LITEN SØPPELBØTTE VED SIDEN AV TOALETTET

Kjøp en liten søppelbøtte til badet hvor du kan kaste brukte våtservietter, q-tips, bomullspads, engangslinser, hygieneartikler, hår, medisiner og alt annet som IKKE skal i toalettet.

## MAT I RØRENE ER MAT TIL ROTTENE

Rotter elsker fett og matrester som legger seg i avløpsrørene.

Kast mat og fett i søpla eller i matavfallet!



## HVA ER EGENTLIG "AVLØP"?

Brukt vann kalles avløpsvann. Avløpsvann fra boliger kommer fra toaletter, sluk og vaskemaskiner på bad, kjøkken og vaskerom.

Avløpsvannet renner gjennom **GRENØR** til en **STAMME** og ned til en **BUNNLEDNING** nederst i bygget, i eller under kjeller.

Deretter renner avløpsvannet gjennom en **UTTREKKSLEDNING (STIKKLEDNING)** fra bygget og ut til det offentlige avløpsnett.

← **UTTREKKSLEDNING**

**BUNNLEDNING**

SLIK KASTER DU FETT:

[FETTVEIT.no](http://FETTVEIT.no)

FAKTA OM AVLØP:

[DOVETT.no](http://DOVETT.no)

GAMLE AVLØPSRØR?

[OLIMB.no](http://OLIMB.no)

**Olimb**  
OLIMB RØRFORNYING AS

Nye rør uten å grave eller rive